



Usuwanie szkód powodziowych – krok po kroku

1. Sprawdzenie stanu konstrukcji budynków. W przypadku zauważenia uszkodzeń takich elementów budynku jak ściany, stropy, dach, fundamenty należy niezwłocznie zawiadomić odpowiednie służby lub osoby posiadające uprawnienia budowlane. Należy upewnić się czy stan budynku pozwala na jego dalsze użytkowanie
2. Sprawdzenie stanu instalacji elektrycznych i gazowych przez uprawnione do tego osoby.
3. Bezzwłoczne, bardzo dokładne usunięcie błota, mułu i wszelkich osadów zalających w pomieszczeniach oraz wypompowanie wody z zalanych pomieszczeń, w tym z piwnic w budynkach podpiwniczonych.
4. Usunięcie wszelkich zalanych sprzętów i elementów wyposażenia, które uległy skażeniu wodami ściekowymi lub przez długi czas były zalane wodą.
5. Usunięcie wszelkich zawilgoconych okładzin zewnętrznych i wewnętrznych takich jak: panele, parkiet, boazeria, płytki ceramiczne, tapety, wykładziny PCW, dywanowe i linoleum, listwy przypodłogowe, itp. Skucie zalanych tynków na wysokość co najmniej 0,5 metra powyżej poziomu widocznego zawilgocenia. Usunięcie płyt g-k oraz rozebranie ścianek g-k. W wielu przypadkach konieczne będzie usunięcie wszystkich warstw posadzkowych, aż do stropu oraz demontaż i wymiana drewnianej stolarki okiennej i drzwiowej.
6. Usunięcie wody z zamkniętych przestrzeni w ścianach warstwowych i stropach kanałowych poprzez wykonanie odwiertów od zewnętrznej strony ścian.
7. W przypadku elewacji docieplanej wełną mineralną należy indywidualnie podjąć decyzję o sposobie postępowania. W najbardziej niekorzystnych warunkach należy usunąć wełnę z budynku.
8. Usunąć wodę z szamb i przydomowych oczyszczalni. Oczyszczyć zamuloną instalację drenażową.
9. Zapewnić dobrą wentylację zawilgoconych pomieszczeń. W miarę możliwości należy zastosować urządzenia grzewcze i osuszacze powietrza
10. Dokładnie zmycie i odkażenie pozostawionych sprzętów oraz wszelkich powierzchni
11. Zadbać o właściwe odprowadzenie wody opadowej z dachu tak, aby nie nastąpiło dalsze nawilgacanie ścian
12. Odgrzybienie budynków należy przeprowadzić jak najszybciej, ale po wstępnym osuszeniu budynków. Grzyby domowe oraz grzyby rozkładu pleśniowego rozwijają się w szczególności na takich powierzchniach jak: drewno, beton, mury, tynki, ościeżnice, materiały organiczne. Na wszystkich powierzchniach takich jak: tynki, mury, elewacje, jastrzychy, powłoki malarskie należy zastosować preparat grzybobójczy Ceresit CT 99.

Prace remontowe po wstępnym osuszeniu murów, posadzek, itp. z zastosowaniem produktów firmy Henkel:

1. Wykonanie szprycu zwiększającego przyczepność nowych tynków za pomocą tynku podkładowego Ceresit CR 61 z dodatkiem emulsji Ceresit CC 81.
2. Na zawilgoconych murach nie wolno wykonywać tynków cementowych, ponieważ ograniczą one możliwość odparowania wody z murów. W przypadku murów zawilgoconych należy zastosować tynki umożliwiające odprowadzenie wilgoci oraz akumulację soli zgromadzonych w murach. Najlepszym rozwiązaniem jest zastosowanie systemu tynków renowacyjnych Ceresit w skład którego wchodzi Ceresit CR 61, CR 62, CR 64. W zależności od stanu zawilgocenia i zasolenia można też opcjonalnie zastosować tynki cementowe, ale tylko z dodatkiem napowietrzającym Ceresit CO 84.



3. W przypadku malowania tynków należy stosować powłoki umożliwiające „oddychanie” ścian. Z oferty firmy Henkel zalecamy zastosowanie farby Ceresit CT 54, CT 48 lub CT 49.
4. Gdy zachodzi konieczność wykonania nowych izolacji przeciwwodnych należy zastosować powłoki mineralne, które mogą być nakładane na wilgotne podłoża. Na cokółach, ścianach piwnic (od wewnątrz lub na zewnątrz) lub też na jastrychach jako izolację podpłytkową można zastosować powłoki Ceresit CR 65 i CR 90. Na podłożach odkształcalnych należy zastosować izolację Ceresit CR 166. Zaprawy te zapewniają wodoszczelność, a równocześnie są paroprzepuszczalne.
5. W przypadku wymiany warstw posadzkowych zalecamy zastosowanie Ceresit CN 87 lub CN 84.
6. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej zalecamy do osadzania stolarki stosowanie pian montażowych Ceresit TS 61
7. Bardzo pomocne w osuszaniu pomieszczeń będzie zastosowanie pochłaniaczy wilgoci Metylan „Stop Wilgoci”

Kolejne prace remontowe po osuszeniu murów, posadzek, itp.

1. Wykonanie tynków maszynowych cementowo-wapiennych Ceresit CT 22
2. Do wykonania warstw posadzkowych, wyrównawczych pod płytki ceramiczne, wykładziny, panele zalecamy zastosowanie masy samopoziomującej Ceresit CN 69. Przed zastosowaniem posadzki podłoże należy zagruntować za pomocą gruntu Ceresit CT 17.
3. Do wykonania izolacji w łazienkach i kuchniach zalecamy zastosowanie izolacji CL 51 z taśmą uszczelniającą CL152. Podłoże należy wcześniej zagruntować Ceresit CT 17.
4. Klejenie płytek na podłożach nieodkształcalnych należy wykonać za pomocą kleju Ceresit CM 11. W przypadku podłoży odkształcalnych (ogrzewanie podłogowe, tarasy itp.) lub klejenia płytek gresowych należy użyć innych zapraw klejących z grupy Ceresit CM w zależności od zamierzonego zastosowania. Do spoinowania płytek zalecamy fugi Ceresit CE 40 lub Ceresit CE 43. W przypadku dylatacji, połączenia ścian z posadzką, uszczelnienia połączenia sanitariatów z płytkami należy stosować silikon sanitarny Ceresit CS 25. Na tarasach zalecamy użycie uszczelnacza poliuretanowego Ceresit CS 29
5. W przypadku klejenia wykładzin dywanowych i wykładzin PCW zalecamy użycie kleju uniwersalnego Thomsit UK 200. Natomiast do klejenia parkietów zalecamy klej Thomsit P600.
6. W przypadku odnowy elewacji należy po osuszeniu, umyciu i odgrzybieniu powierzchni zastosować farbę silikatową Ceresit CT 54. Jeśli doszło do miejscowego uszkodzenia systemu dociepleń należy zastosować materiały wchodzące w skład systemów Ceresit Ceretherm. W przypadku elewacji, z których został usunięty system dociepleniowy należy, po osuszeniu i odgrzybieniu preparatem Ceresit CT 99, docieplić mury styropianem lub wełną mineralną z zastosowaniem systemów Ceresit Ceretherm.
W przypadku naprawy uszkodzonej elewacji lub wymiany elewacji do prac nie można przystąpić przed dokładnym wyschnięciem murów. Zaleca się jako wierzchnią powłokę tynkarską zastosowanie tynków mineralnych Ceresit CT 35, Ceresit CT 137 lub tynków silikatowo-silikonowych Ceresit CT 174 i Ceresit CT 175.